



Copia



## COMUNE DI CUMIANA

PROVINCIA DI TO

---

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.81

#### OGGETTO:

**RETTIFICA ATTO G.C. N. 58 DEL 02.05.2012 AD OGGETTO: "ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA - VOLUMI INTERRATI O PARZIALMENTE INTERRATI E SOTTOTETTI - NUOVE TARIFFE".**

L'anno duemiladodici addì trenta del mese di maggio alle ore diciotto e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. AJELLI ETTORE - Sindaco	Sì
2. BOERIS SIMONE - Vice Sindaco	Sì
3. CAMUSSO CLAUDIO - Assessore	Sì
4. GROMETTO VITTORIO - Assessore	Sì
5. TURINETTO GABRIELLA - Assessore	Sì
	Totale Presenti 5
	Totale Assenti: 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale BURRELLO GIUSEPPE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

G.C.n. 81 del 30.05.2012

IL SINDACO  
F.to AJELLI Ettore

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BURRELLO Giuseppe

Si da atto che è entrato in aula l'Assessore Grometto Vittorio.

Oggetto: **Rettifica atto G.C.n. 58 del 2.05.2012 ad oggetto "Oneri di urbanizzazione primaria e secondaria – Volumi interrati o parzialmente interrati e sottotetti – Nuove Tariffe".**

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 58 del 2 maggio 2012 con cui veniva deciso di integrare le tariffe degli oneri di urbanizzazione per i volumi interrati o parzialmente interrati e per i volumi sottotetti con altezza al colmo superiore a ml. 0,80;

Considerato che nell'applicazione delle tariffe di cui sopra, si constatata una illogicità nell'applicazione della tassazione per i sottotetti;

Ritenuto di studiare una modifica delle tariffe, incaricando i Tecnici dell'Ufficio Edilizia Privata;

Prese in esame le nuove tabelle che prevedono l'applicazione della nuova tariffa nelle superfici interrate o parzialmente interrate solo sulle eccedenze lo standard L. n. 122/1989 e l'applicazione della nuova tariffa sui sottotetti da una altezza minima di ml. 1,60;

Acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica – contabile, resi ai sensi dell'articolo n. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, allegati all'atto originale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese,

### DELIBERA

- Di rettificare la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 2 maggio 2012, approvando l'integrazione alle tariffe degli oneri di urbanizzazione dovuti per il rilascio dei permessi di costruire e per le S.C.I.A., ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/2001 così come risultanti dalla nuove tabelle allegate sotto le lettera A) e B), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

G.C.n. 81 del 30.05.2012

IL SINDACO  
F.to AJELLI Ettore

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to BURRELLO Giuseppe

- Di stabilire che le tariffe contenute nel presente atto avranno decorrenza a far data dal 8 maggio 2012, data di pubblicazione dell'atto della Giunta Comunale n. 58 del 2 maggio 2012, e con le condizioni stabilite nell'atto citato;
- Di comunicare contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio ai Capi Gruppo Consiliari il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con altra votazione unanime, resa in forma palese,

- Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

ALLEGATO A) alla deliberazione G.C. n. 81 del 30.05.2012

SUPERFICI ACCESSORIE INTERRATE, O PARZIALMENTE INTERRATE, ECCEDENTI LO STANDARD PREVISTO DALLA L. N. 122 DEL 24/03/1989 (1 MQ OGNI 10 MC DI COSTRUZIONI) VALUTATE A MC SULLA VOLUMETRIA REALE.

Zona di PRGC	Urbanizzazione Primaria	Urbanizzazione Secondaria	Totale €/mc.
A,A1,A2,A3	€ 4,00	€ 4,50	€ 8,50
BR,BNA,BRN	€ 6,50	€ 7,50	€ 14,00
BC	€ 10,00	€ 12,50	€ 22,50
CRN	€ 10,00	€ 12,50	€ 22,50
E (Nuove costruzioni residenziali non esenti)	€ 10,00	€ 12,50	€ 22,50
(Interventi sul patrimonio esistente, RVE, IUT, ECC..) €	6,00	€ 7,00	€ 13,00

ALLEGATO B) alla deliberazione G.C. n. 81 del 30.05.2012

VOLUMI SOTTOTETTI CALCOLATI DA UN'ALTEZZA MINIMA DI M 1,60, VALUTATI SULLA VOLUMETRIA REALE.

SARANNO ESENTATI DAL CONTEGGIO TUTTI I LOCALI SOTTOTETTO CHE ALL'IMPOSTA NON SUPERANO I 30 CM DI ALTEZZA DALL'INTRADOSSO DEL TETTO.

TALE ONERE VERRA' APPLICATO ANCHE PER I SOTTOTETTI ESISTENTI NEI QUALI VERRA' CREATO UN NUOVO COLLEGAMENTO CON L'ABITAZIONE.

Zona di PRGC	Urbanizzazione Primaria	Urbanizzazione Secondaria	Totale €/mc.
A,A1,A2,A3	€ 5,00	€ 4,50	€ 9,50
BR,BNA,BRN	€ 8,50	€ 9,50	€ 18,00
BC	€ 15,00	€ 17,50	€ 32,50
CRN	€ 15,00	€ 17,50	€ 32,50
E (Nuove costruzioni residenziali non esenti)	€ 15,00	€ 17,50	€ 32,50
(Interventi sul patrimonio esistente, RVE, IUT, ECC..)	€ 8,00	€ 9,00	€ 17,00

**DELIBERAZIONE G.C.N. 81 DEL 30.05.2012**

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to : AJELLI ETTORE

Il Segretario Comunale  
F.to : BURRELLO GIUSEPPE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N 531 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal - 5 GIU. 2012, come prescritto dall'art.124 del D.Lgs.

18 agosto 2000, n. 267.

Cumiana , li - 5 GIU. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: BURRELLO GIUSEPPE

Copia conforme all'originale

- 5 GIU. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio **ATTESTA** che la presente deliberazione è DIVENUTA ESECUTIVA il 15 GIU. 2012 DECORSI DIECI GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE Articolo 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

- Comunicata con nota 3826 del 05/06/2012 ai Capi Gruppo Consiliari Articolo 125 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li, 20 GIU. 2012

Il Segretario Comunale  
BURRELLO GIUSEPPE