

DIRITTI DI SEGRETERIA SU PERMESSI DI COSTRUIRE, SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA'(S.C.I.A.) E CERTIFICAZIONI IN MATERIA URBANISTICA

ANNO 2022

- | | | |
|----|---|---------------------|
| 1) | Certificati di destinazione urbanistica: | |
| | a) fino a 5 (cinque) mappali | € 50,00 |
| | b) per ogni mappale in più
(fino ad un massimo di € 120,00) | € 2,00 |
| 2) | Certificati ed attestazioni in materie Urbanistico-edilizia (escluso punto 1)
- Per impianti solari e fotovoltaici | € 142,00
€ 20,00 |
| 3) | Certificati idoneità alloggiativa per ricongiungimenti familiari, carta di soggiorno, ecc... | € 25,00 |
| 4) | Volturazioni pratiche edilizie e Proroghe permessi di costruire | € 78,00 |
| 5) | Segnalazioni Certificate di Inizio Attività per interventi edilizi minori ex art. 2, comma 60, Legge 662/96, così come segue | |
| | a) Opere di manutenzione straordinaria e/o restauro e risanamento conservativo | € 78,00 |
| | b) Recinzioni, muri di cinta e cancellate | € 95,00 |
| | c) Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetrie | € 95,00 |
| | d) Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile | € 102,00 |
| | e) Impianti tecnologici che si rendano indispensabili sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici | € 135,00 |
| | f) Varianti a permessi di costruire già rilasciate che non incidano sui | |

	parametri edilizi e sulle volumetrie, che non cambino destinazione d'uso e le categorie e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire	€ 135,00
g)	Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato e autorimesse L. 122/89	€ 135,00
6)	Denunce d'Inizio Attività e Permessi di Costruire che hanno per oggetto installazione e/o modifica ripetitori TV e antenne per telefonia mobile	€ 516,00
7)	Strumenti urbanistici esecutivi e convenzioni Urbanistiche:	€ 516,00
8)	Varianti a strumenti urbanistici esecutivi che comportano approvazione in Consiglio	€ 516,00
9)	Permessi di costruire, segnalazioni certificate d'inizio attività sostitutive del permesso di costruire o permessi di costruire convenzionati:	
a)	per nuove costruzioni residenziali:	
	- fino a mc. 500 di costruzione	€ 350,00
	- da mc. 501 e oltre	€ 516,00
b)	per nuove costruzioni, ampliamenti e ristrutturazioni a destinazione artigianale, industriale, commerciale, ricettiva e direzionale:	
	- fino a mq. 150 di superficie coperta	€ 250,00
	- da mq. 151 e oltre di superficie coperta	€ 516,00
c)	per lavori di ristrutturazione e di ampliamento di fabbricati residenziali unifamiliari in misura non superiore al 20%	€ 180,00
d)	per lavori di ristrutturazione e di ampliamento di fabbricati residenziali in misura superiore al 20% e ampliamenti L.R. 1/2011	€ 350,00
e)	per interventi di demolizione e ricostruzione fedele senza aggiunta di unità immobiliari	€ 250,00
f)	per la costruzione di opere accessorie (deposito attrezzi, autorimesse, ecc...) ex art. 3.25 NTA PRGC vigente	€ 250,00
10)	Pareri preventivi su fattibilità di interventi edilizi	€ 120,00

- | | | |
|-----|--|----------|
| 11) | Autorizzazioni ambientali ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004 | € 78,00 |
| 12) | Pareri vincolanti rilasciati dalla Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi del comma 7, art. 49 della legge regionale 56/77 per interventi ricadenti in aree o immobili definiti di interesse storico-artistico | € 40,00 |
| 13) | Autorizzazione idrogeologiche ai sensi dell'art. 3 della legge regionale 45/89 | € 40,00 |
| 14) | Convocazione Conferenza dei Servizi | € 516,00 |
| 15) | Richieste di verifiche tecniche e sopralluoghi riferite a terzi interessati | € 120,00 |
| 16) | Richieste intenti edificatori al di fuori dei termini previsti dall'Amministrazione | € 120,00 |

16)bis CILA (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) e CILAS (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus)

Diritti non dovuti

17) Diritto di ricerca pratiche di archivio:

- | | | |
|----|--|---------|
| a) | Proprietari | |
| | - pratiche degli ultimi cinque anni | € 15,00 |
| | - ricerche estese dal sesto al decimo anno | € 25,00 |
| | - ricerche estese oltre il decimo anno | € 35,00 |
| b) | Altri soggetti: | |
| | - pratiche degli ultimi cinque anni | € 20,00 |
| | - ricerche estese dal sesto al decimo anno | € 30,00 |
| | - ricerche estese oltre il decimo anno | € 40,00 |

Oltre le n. 3 pratiche, i diritti saranno pari ad € 15,00 per ogni pratica aggiuntiva, a prescindere dall'anzianità della stessa e dal richiedente.

- | | | |
|-----|---|---------|
| 18) | Copia atti P.R.G.C. | |
| | - rilascio copie su file (cd-rom, chiavetta USB fornita dal richiedente, invio per posta elettronica) fino a 5 file | € 50,00 |
| | - per ogni File aggiuntivo max di 150 Euro (fino ad un massimo di € 150,00) | € 15,00 |
| | - copia tavole cartacee (singola planimetria) | € 50,00 |

19) Denunce ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001

- | | | |
|----|-------------------|---------|
| a) | Interventi locali | € 50,00 |
|----|-------------------|---------|

b) Interventi miglioramento/adeguamento/nuove costruzioni fino a 5000 mc € 100,00

c) Interventi miglioramento/adeguamento/nuove costruzioni oltre i 5000 mc € 200,00

d) Nuove costruzioni e opere infrastrutturali e cui non sia applicabile il contributo per metro cubo, nonché gli interventi su costruzioni esistenti (esclusi gli interventi locali) della medesima tipologia € 100,00

e) Accertamenti ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 importi raddoppiati

f) Accertamenti ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001 importi raddoppiati

TARIFFA PER RILASCIO AUTORIZZAZIONE ALLACCIAMENTO E TAGLIO SEDE STRADALE € 26,00