



VERBALE DI GARA n. 2

Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) -Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU. Realizzazione di nuovo edificio scolastico.

Codice CIG: 9933417307 Codice CUP:H61B22000020006

L'anno duemilaventitre, addi quattro del mese di Settembre, alle ore 14:00, presso il Comune di Cumiana, in sala aperta al pubblico, si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara, composta dal Presidente Rag. Ornella Magnano (Responsabile Servizio Finanziario Comune di Cumiana), coadiuvato dai commissari: Arch. Leonardo MEOLA (Responsabile Servizio Tecnico LL.PP. Comune di Cumiana) e dal Geom. Picco Maria Gabriella (dipendente del Comune di Cumiana) che assume la funzione di segretario verbalizzante, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

Premesso che

- in esecuzione del decreto del Commissario Straordinario n. 7 del 19/07/2023, è stata avviata la procedura di gara d'appalto integrato ai sensi dell'art. n. 24, comma 4, del DL 24 febbraio 2023, coordinato con la legge di conversione 21 aprile 2023, n. 41 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune". (23A02439) (GU Serie Generale n.94 del 21-04-2023);
- al fine di ottemperare ai dettami del PNRR, si è deciso di utilizzare la piattaforma informatica presente sul portale www.acquistinretepa.it messa a disposizione della PA dal Ministero dell'Economia e Finanze (MEF) – Consip;
- Il criterio di aggiudicazione dei lavori, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020, avverrà con il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza);
- È stato pubblicato l'Avviso di manifestazione di interesse Prot. N. 9379.VI.05 del 03/07/2023 in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica n. 5 del 30/06/2023 con il quale il Comune di Cumiana ha avviato un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di Operatori Economici da invitare alla procedura per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la Progettazione Esecutiva e i Lavori di "Realizzazione nuovo edificio scolastico D. Carutti, destinato a scuola secondaria di primo grado" - finanziato con fondi PNRR M4-C1- I.3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" Next generation EU– CUP:H61B22000020006 – CIG: 9933417307.

- Alla scadenza dell'Avviso, ovvero In data 13/07/2023 sono pervenute n. 13 operatori economici:

ORDINE ARRIVO	DATA/PROTOCOLLO	NOMINATIVO DITTA/CONSORZIO	INDIRIZZO	PEC	PARTITA IVA
1	05.07.2023 Prot. 9527/VI5	BITUX SPA	VIA TUNISI 70 - TORINO	bitux.appalti@pec.t	0058520079
2	05.07.2023 Prot. 9546/L19	RONCHETTA & C. SRL	Via Bagneri n. 12 - Sordevolo	ronchettasrl@legalmail.it	00186670022
3	06.07.2023 Prot. 9555/L19	MARIETTA SRL	Via Corio 52 Balangero	mariettaspa@pec.it	01582760011
4	06.07.2023 Prot. 9686/L19	AURORA CONSORZIO STABILE	Via Montello 11/A - Parma	stabileaurora@arubapec.it	07751331005
5	07.07.2023 prot.n.9711	IVIES SPA	loc. Cretaz Boson n.13 PONTEY	ivies-spa@legalmail.it	01172450072
6	07.07.2023 Prot.n. 9737	S.C. EDIL S.a.s.	frazione Spineto 185 CASTELLAMONTE	scedilsas@pec.it	01686380013
7	07.07.2023 Prot.n. 9744	UNYONCONSORZIOSTABILE Scarl	Via Leonardo da Vinci 5 - SCAFATI (SA)	unyon@pec.it	14341341007
8	07.07.2023 prot.n. 9745	BERTINI Srl ImpresasiCostruzioni	Piazza Giulio Cortese1 VARALLO (VS)	bertinisrl@legalmail.it	01906730021
9	07.07.2023 Prot.n. 9746	CONSTRUZIONI STRADALI B.G.F. Srl	Frazione Mure snc - ISSOGNE (AO)	ufficiocommerciale@pecgruppbgf.it	01081760074
10	11.07.2023 Prot.n. 9851	SITTA S.R.L.	via DELL'ARTIGIANATO N.9 SAN MARTINO B.A. (VR)	sittasrl@pec.it	00215070236
11	12.07.2023 Prot. n. 9951	CONSORZIO STABILE VALLE D'AOSTA S.C. A R.L.	Reg. Amérique n. 9 QUART (AO)	consorziostabilevda@pec.hextra.it	01147820078
12	13.07.2023 Prot.n. 9989	S.A.M. COSTRUZIONI SRL	Via del Lavoro n. 39 fraz Cappellazzo - CHERASCO (CN)	samspa@mypec.eu	00166530048
13	113.07.2023 prot.n. 9990	BEOZZO Costruzioni SRL	Via Caduti del Lavoro n.19 VILLA BARTOLOMEA (VR)	beozzocostruzioni@pec.it	02238080234

- Con Pec del 18/07/2023, al fine di poter avviare la procedura di gara tramite piattaforma informatica messa a disposizione della PA dal Ministero dell'Economia e Finanza - Consip www.acquistinretepa.it è stato chiesto alle ditte Bitux SpA e Consorzio stabile VDA a r.l. l'avvenuta iscrizione sul portale. Da una verifica i suddetti operatori economici non risultavano iscritti;

Pertanto, in data 20/07/2023 sono stati invitati gli operatori economici individuati tramite Manifestazione di interesse, tramite piattaforma informatica www.acquistinretepa.it con RdO n. 3663607 pubblicata sull'Albo pretorio online e su "Amministrazione trasparente" del Comune di Cumiana, di cui al seguente elenco:

Partita IVA	Ragione Sociale
07751331005	Aurora Consorzio Stabile
02238080234	Beozzo Costruzioni
01906730021	Bertini Srl
01081760074	Costruzioni Stradali B.G.F. Srl
01172450072	Ivies Spa
01582760011	Marietta – Società a Responsabilità limitata
00186670022	Ronchetta & C. S.R.L.
00166530048	S.A.M. Costruzioni SRL
01686380013	S.C. Edil di Pagliero Sara S.A.S.
00215070236	SIOTTA SRL
14341341007	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL

- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12:30 del 21/08/2023 come previsto nella Lettera di invito;
- con Decreto del Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica n. 10 del 25/08/2023, si è proceduto alla nomina della Commissione di gara;

Visti i seguenti atti:

il verbale del 28/08/2023 in seduta pubblica, il quale attesta che a seguito della verifica in merito alla regolarità della documentazione amministrativa è stata richiesta la documentazione integrativa alle ditte partecipanti;

Ciò premesso, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara per verificare le integrazioni trasmesse dalle ditte.

Assiste in qualità di testimoni: Il Sindaco Dott. Roberto COSTELLI in qualità di Commissario Straordinario per l'Edilizia Scolastica.

Dalla verifica effettuata le Ditte ammesse alla fase successiva risultano essere n. 3.

PLICO N.	NOME DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	TEL
1	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	Via Montello n.11/A	Parma	0521677128
2	IVIES SPA	Loc. Crètaž Boson n.13	Pontey (AO)	0125635111
3	S.C. EDIL di Pagliero Sara s.a.s.	Fraz. Spineto n. 185	Castellamonte (TO)	0124582750

Tutto Ciò premesso, la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche, in conformità alla Lettera di invito e del Disciplinare di gara.

Con l'apertura delle buste è emerso che la Ditta S.C.EDIL di Pagliero Sara s.a.s non ha prodotto la dichiarazione relativa al costo della manodopera e gli oneri aziendali, pertanto la Ditta viene esclusa dalla Gara.

Si procede quindi alla lettura degli importi e dei ribassi offerti, come di seguito riportato:

	Denominazione Ditta	Ribasso Offerto	Importo Offerto
1	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	3,13%	4937474,53
2	IVIES SPA	1,23%	5034317,74

Dall'esame delle offerte, la più vantaggiosa risulta essere quella del Consorzio Stabile Aurora S.C.A.R.L. con sede a Parma via Montello n.11/A – la quale ha offerto un ribasso pari al 3,13% sull'importo a base d'asta di € 5.097.010,98 determinando un importo di aggiudicazione pari ad € 4.937.474,54.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cumiana, 04/09/2023

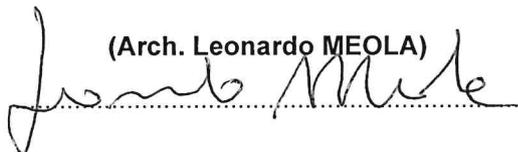
Presidente della Commissione

(Rag. Ornella MAGNANO)



Membro della Commissione

(Arch. Leonardo MEOLA)



Membro della Commissione – Segretario verbalizzante

(Geom. Maria Gabriella PICCO)

