



COMUNE DI CUMIANA

Provincia di Torino

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI

Codice CIG: CIG: 6767845A5D – CUP: H67H16000320004

L’anno duemilasedici, addì 17 del mese di Ottobre alle ore 09:25 nell’Ufficio Tecnico del Comune di Cumiana, si sono riuniti:

l’ Arch. Leonardo MEOLA – Presidente
l’Istruttore Tecnico Geom. Maria Gabriella PICCO – Componente;
l’Istruttore Amministrativo Antonella CANALE – Componente con funzioni di segreteria;

Prima di dare inizio alla Procedura Negoziata il Presidente premette quanto segue:

- che con determinazione della P.O. n. 255 del 01.08.2016 si stabiliva di procedere all’appalto dei lavori , mediante procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 125 comma 1 lettera d) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e si approvavano i documenti gli elaborati progettuali;
- con Deliberazione di G.C. n. 99 del 01.09.2016 si approvava il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di manutenzione strade comunali redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale nel mese di luglio 2016. Che detto atto era propeedeutico all’ottenimento del mutuo da parte della CDP;
- che i suddetti lavori vengono finanziati con mutuo Cassa Depositi e Prestiti, di cui al contratto codice 01/01.02/001.02 posizione n. 6028885 per €. 93.64500 e con fondi propri comunali per €. 52.545,22;;

Considerato che:

- si stabiliva di pubblicare all’Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale avviso esplorativo ai fini dell’acquisizione delle manifestazioni d’interesse;
- si dava atto che, ai fini dell’individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature inferiori o pari a cinque sarebbero stati consultati tutti gli operatori economici, mentre in caso contrario, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare;
- l’avviso esplorativo è stato pubblicato a far data dal 02.08.2016 sul sito internet istituzionale-sezione bandi e avvisi;
- entro il termine fissato (ore 12:00 del 29.08.2016) sono pervenute n. 51 manifestazioni d’interesse;
- con avviso pubblico del 26.09.2016 sono stati informati della data e dell’ora del sorteggio pubblico;
- in data 27.09.2016 alle ore 8,30 si procedeva al sorteggio pubblico di n. 5 operatori economici;
- che le offerte dovevano pervenire in piego debitamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, non più tardi delle ore 12.00 del giorno 14.10.2016, con le avvertenze tutte citate nella lettera invito;
- che in data 27.09.2016 con lettera ns. prot.n. 7785/VI.5, si invitavano le seguenti ditte alla procedura negoziata;

CANTIERI MODERNI Srl	Via Buniva n. 63	Pinerolo (TO)	0763468001 6	cantierimoderni@pec.it
Impresa VERARDI e C.	Via V. Veneto n. 3	Morano sul Po		verardipec@it

Srl		(AL)		
GAYDOU Renzo Sas	Via Provinciale n. 146	Inverso Pinasca (TO)	10902000016	gaydorenzosas@pec.it
Green Keeper Subalpina Srl	Via Circonvallazione Esterna 10	Orbassano (TO)	01158780013	greenkeepersubalpina@pec.it
Citriniti Massimo Geom.	Viale A. Gramsci n. 12	Collegno (TO)	05844750017	Amministrazione.dittacitriniti@cert.telecompec.it

- che le opere soggette a ribasso d'asta ammontano a €. 116.695,34 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.200,00 per un importo totale di € 117.895,34;

La Commissione procede all'espletamento delle formalità della procedura negoziata;

Assiste alle operazioni di gara il Sig. Ottaviano Corrado, identificato mediante Carta Identità n. AU0312492 rilasciata in data 12.02.2013 dal Comune di Rivoli in qualità di delegato della ditta GREEN Keeper Subalpina;

Si dà atto che sono state registrate all'ufficio Protocollo del Comune di Cumiana n. 4 offerte pervenute entro i termini stabiliti, come da elenco allegato:

N	PERVENUTA	PROT.	NOME	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	INDIRIZZO	CITTA'
1	11/10/2016	8184	CANTIERI MODERNI Srl	07634680016	Via BUNIVA, 63	10064 PINEROLO (TO)
2	14/10/2016	8263	GAYDOU Renzo Sas	10902000016	Via Provinciale n. 146	10060 INVERSO PINASCA
3	14 /10/2016	8264	GREEN KEEPER Subalpina Srl	01158780013	Via Circonvallazione Esterna n.10	10043 ORBASSANO (TO)
4	14/10/2016	8265	CITRINITI Geom. Massimo	05844750017	Viale A. Gramsci 12	10093 COLLEGNO (TO)

Si provvede all'espletamento delle formalità previste dalla legge per la gara a procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto e si procede all'apertura dei plichi per l'esame delle istanze di ammissione alla gara presentate dalle ditte concorrenti.

La Commissione ha visionato complessive **n. 4 istanze** di partecipazione adottando le seguenti decisioni:

N	PERVENUTA	PROT.	NOME	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	ESITO
1	11/10/2016	8184	CANTIERI MODERNI Srl	07634680016	AMMESSA
2	14/10/2016	8263	GAYDOU Renzo Sas	10902000016	AMMESSA
3	14/10/2016	8264	GREEN KEEPER Subalpina Srl	01158780013	AMMESSA
3	14/10/2016	8265	CITRINITI Geom. Massimo	05844750017	AMMESSA

Ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.," la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario è acquisita esclusivamente

attraverso la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'Autorità (ora ANAC) dall'art. 62-bis del codice dell'amministrazione digitale..."; Pertanto, la Commissione ha verificato le "PassOE" fornite dai partecipanti ed il Presidente di gara ha attuato l'accesso al sito www.anac.it per l'espletamento del controllo on-line dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara;

Dalla verifica è emerso che le ditte sono in regola.

Si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle n. 4 ditte partecipanti, nel seguente ordine, dando lettura dei ribassi in esse contenuti:

N	PERVENUTA	PROT.	NOME	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	Ribasso offerto
1	11/10/2016	8184	CANTIERI MODERNI Srl	07634680016	15,83%
2	14/10/2016	8263	GAYDOU Renzo Sas	10902000016	10,30%
3	14/10/2016	8264	GREEN KEEPER Subalpina Srl	01158780013	4,50%
3	14/10/2016	8265	CITRINITI Geom. Massimo	05844750017	13,33%

Rilevato che essendo le offerte pervenute inferiori a 10 non si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dall'art.97, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e smi, ma si procede all'aggiudicazione al miglior offerente.

Considerato che l'offerta presentata dalla ditta CANTIERI MODERNI Srl, risulta essere maggiormente conveniente, poichè ha offerto un ribasso del 15,83 % pari ad €. 18.472,87 sull'importo lavori soggetti a ribasso d'asta di €. 116.695,34, determinando un importo di €. 98.222,47 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.200,00 per un importo complessivo pari ad € 99.422,47 oltre IVA, viene dichiarata aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'appalto dei lavori di manutenzione strade comunali, salvo le verifiche stabilite dalla legge.

Alle ore 10,15 si chiudono le operazioni di gara.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene sottoscritto nell'originale dai componenti della Commissione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. MEOLA Leonardo

IL COMPONENTE

Geom. PICCO Gabriella

IL COMPONENTE

CANALE Antonella